

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Орджоникидзе, д.49, корп.9

город Тверь

«20» февраля 2016 года

Инициатор проведения: **ООО «УК «ДСК-Комфорт».**

Форма проведения: **очно-заочная.**

Дата и время проведения: **20 февраля 2016 года с 9-00 до 16-00.**

Место проведения: **г.Тверь, ул.Орджоникидзе, д.49, корп.9, кв.146.**

Общая площадь здания **14 622,6 кв.м.**, в том числе **2 455,9 кв.м.** технические этажи, подвал.

Общая площадь помещений собственников **12 166,7 кв.м.**, в том числе **645,9 кв.м.** нежилые помещения.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня **6 276,3 кв.м.**, что составляет **51,58%** от общей площади помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно, 1 кв.м. = 1 голосу.

Вопросы, вынесенные на повестку:

1. Избрание председательствующего на общем собрании собственников помещений: Орлов Т.М.
секретаря собрания: Асланов А.Н.,
счетной комиссии в составе:
Альтовская Н.А.
Рубцов А.В.
2. Заключение собственниками помещений договоров на водоснабжение и водоотведение (отпуск воды и прием сточных вод) с ресурсоснабжающей организацией ООО «Тверь Водоканал».
3. Утверждение порядка оплаты за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (отпуск воды и прием сточных вод), потребленные на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Тверь Водоканал».
4. Наделение полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы, за поставленные коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (отпуск воды и прием сточных вод) ресурсоснабжающую организацию ООО «Тверь Водоканал».
5. Заключение собственниками помещений договоров на электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».
6. Утверждение порядка оплаты за коммунальные услуги по электроснабжению, потребленные на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающей организации ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».
7. Наделение полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы, за поставленные коммунальные услуги по электроснабжению ресурсоснабжающую организацию ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».
8. Утверждение места размещения сообщения о проведении собрания и принятых решениях – информационный стенд первого этажа.
9. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников – в управляющей организации ООО «УК «ДСК-Комфорт».

По поставленным вопросам собственниками помещений приняты следующие решения:

1. Избрание председательствующего на общем собрании собственников помещений: Орлов Т.М.
секретаря собрания: Асланов А.Н.,
счетной комиссии в составе:
Альтовская Н.А.
Рубцов А.В.

Результат голосования:

«ЗА» **6 209,2 кв.м. (98,93%)** голосов, «ПРОТИВ» **0,0 кв.м. (0%)** голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **67,1 кв.м. (1,07%)** голосов.

Принято решение:

Избрать председательствующего на общем собрании собственников помещений: Орлов Т.М.
секретаря собрания: Асланов А.Н.,
счетной комиссии в составе:
Альтовская Н.А.
Рубцов А.В.

2. Заключение собственниками помещений договоров на водоснабжение и водоотведение (отпуск воды и прием сточных вод) с ресурсоснабжающей организацией ООО «Тверь Водоканал».

Результат голосования:

«ЗА» 6 209,2 кв.м. (98,93%) голосов, «ПРОТИВ» 0,0 кв.м. (0%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 67,1 кв.м. (1,07%) голосов.

Принято решение:

Заключить собственникам помещений договора на водоснабжение и водоотведение (отпуск воды и прием сточных вод) с ресурсоснабжающей организацией ООО «Тверь Водоканал».

3. Утверждение порядка оплаты за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (отпуск воды и прием сточных вод), потребленные на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Тверь Водоканал».

Результат голосования:

«ЗА» 6 099,1 кв.м. (97,18%) голосов, «ПРОТИВ» 177,2 кв.м. (2,82%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0 кв.м. (0%) голосов.

Принято решение:

Утвердить порядок оплаты за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (отпуск воды и прием сточных вод), потребленные на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Тверь Водоканал».

4. Наделение полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы, за поставленные коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (отпуск воды и прием сточных вод) ресурсоснабжающую организацию ООО «Тверь Водоканал».

Результат голосования:

«ЗА» 6 209,2 кв.м. (98,93%) голосов, «ПРОТИВ» 0,0 кв.м. (0%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 67,1 кв.м. (1,07%) голосов.

Принято решение:

Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы, за поставленные коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению (отпуск воды и прием сточных вод) ресурсоснабжающую организацию ООО «Тверь Водоканал».

5. Заключение собственниками помещений договоров на электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Результат голосования:

«ЗА» 6 276,3 кв.м. (100%) голосов, «ПРОТИВ» 0,0 кв.м. (0%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0 кв.м. (0%) голосов.

Принято решение:

Заключить собственникам помещений договора на электроснабжение с ресурсоснабжающей организацией ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

6. Утверждение порядка оплаты за коммунальные услуги по электроснабжению, потребленные на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающей организации ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Результат голосования:

«ЗА» 6 209,3 кв.м. (98,93%) голосов, «ПРОТИВ» 0,0 кв.м. (0%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 67,0 кв.м. (1,07%) голосов.

Принято решение:

Утвердить порядок оплаты за коммунальные услуги по электроснабжению, потребленные на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающей организации ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

7. Наделение полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы, за поставленные коммунальные услуги по электроснабжению ресурсоснабжающую организацию ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Результат голосования:

«ЗА» 6 233,2 кв.м. (99,31%) голосов, «ПРОТИВ» 43,1 кв.м. (0,69%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0 кв.м. (0%) голосов.

Принято решение:

Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы, за поставленные коммунальные услуги по электроснабжению ресурсоснабжающую организацию ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

8. Утверждение места размещения сообщения о проведении собрания и принятых решениях – информационный стенд первого этажа.

Результат голосования:

«ЗА» 6 276,3 кв.м. (100%) голосов, «ПРОТИВ» 0,0 кв.м. (0%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0 кв.м. (0%) голосов.

Принято решение:

Утвердить местом размещения сообщения о проведении собрания и принятых решениях – информационный стенд первого этажа.

9. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников – в управляющей организации ООО «УК «ДСК-Комфорт».

Результат голосования:

«ЗА» 6 209,2 кв.м. (98,93%) голосов, «ПРОТИВ» 0,0 кв.м. (0%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 67,1 кв.м. (1,07%) голосов.

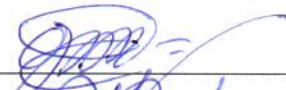


Принято решение:

Утвердить местом хранения протоколов и решений собственников – в управляющей организации ООО «УК «ДСК-Комфорт».

Председательствующий на общем собрании:

Секретарь собрания:

Счетная комиссия:

Орилов Т.М.
Антовова Н.А.
Грибцов А.В.
Беланов В.Н.