

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: г. Тверь ул. Фрунзе д.2 корп 2

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата зачисления/внесения изменений	-	31.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-3 744 867,94
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 744 867,94
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 435 735,95
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	2 644 572,20
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 644 572,20
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-4 536 031,69
18.	- переплата потребителями	руб.	0,00
19.	- задолженность потребителей	руб.	4 536 031,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0

26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-7 003 219,20
28	- переплата потребителями	руб.	0
29	- задолженность потребителей	руб.	7 003 219,20
30	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-10 361 705,24
31	- переплата потребителями	руб.	
32	- задолженность потребителей	руб.	10 361 705,24
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

33							
	Горячее водоснабжение Фрунзе 2-2	1 716 882,64	4 113 718,84	2 091 296,43	3 739 305,05		
	Вывоз строительных и других крупногабаритных отходов бункером	124 993,44		26 454,19	98 539,25		
	Вывоз КТО и ТБО Фрунзе 2-2	135 987,38		24 843,34	111 144,04		
	Обращение с ТКО Фрунзе 2-2	375 504,93	709 721,46	551 378,14	533 848,25		
	ОДН Водоотведение Фрунзе 2-2	47 328,93	20 105,31	19 516,60	47 917,64		
	ОДН ГВС Фрунзе 2-2	58 619,57	50 017,32	41 911,66	66 725,23		
	ОДН ХВС Фрунзе 2-2	39 396,35	11 369,41	13 849,83	36 915,93		
	ОДН ХВС Фрунзе 2-2 (сверхнорматив)	4 702,77		996,33	3 706,44		
	ОДН эл.снаб. Фрунзе 2-2	229 590,65	209 496,68	160 603,78	278 483,55		
	Отопление Фрунзе 2-2	4 226 646,10	4 422 414,68	3 313 254,55	5 335 806,23		
	Отопление нежелых помещений Фрунзе 2-2	38 475,46	66 982,94		105 458,40		
	Водоотведение Фрунзе 2-2	219,36		219,36	0,00		
	Водоотведение Фрунзе 2-2 (сверхнорматив)	4 871,62		1 016,39	3 855,23		
	Всего по коммунальным услугам	7 003 219,20	9 603 826,64	6 245 340,60	10 361 705,24		
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
34	Количество поступивших претензий	ед.			0		
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.			0		
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-			0		
37	Сумма произведенного перерасчета	руб.			0		

Общая информация по предоставленным прочим услугам										
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.								
39	- переплата потребителями	руб.					-1 869 285,76			
40	- задолженность потребителей	руб.					0,00			
							1 869 285,76			
41	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.								
42	- переплата потребителями	руб.					-2 292 038,29			
43	- задолженность потребителей	руб.					2 292 038,29			
Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)										
44										
	Ремонт лифта Фрунзе 2-2									
	Страхование лифта Фрунзе 2-2									
	Оценка соответствия лифтов Фрунзе 2-2									
	Содержание сетейливневой канализации Фрунзе 2-2									
	Техобслуживание вентиляционных установок Фрунзе 2-2									
	Техническое обслуживание системы домофонной связи Фрунзе 2-2									
	Техобслуживание лифта Фрунзе 2-2									
	Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Фрунзе 2-2									
	Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Фрунзе 2-2									
	Проведение работ по устранению засора канализации									
	Всего по прочим услугам									
							1 869 285,76	1 889 012,12	1 466 259,59	2 292 038,29
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг										
45	Количество поступивших претензий	ед.					0			
46	Количество удовлетворенных претензий	ед.					0			
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-					0			
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.					0			
49	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.							36	
50	Направлено исковых заявлений	ед.								

51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	628 020,51
----	--	------	------------