

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: г. Тверь ул. Фрунзе д.2 корп 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 828 771,08
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 828 771,08
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 171 335,34
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	2 639 247,12
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 639 247,12
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 360 859,30
18.	- переплата потребителями	руб.	0,00
19.	- задолженность потребителей	руб.	2 360 859,30
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0

26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-3 385 768,10
28	- переплата потребителями	руб.	0
29	- задолженность потребителей	руб.	3 385 768,10
30	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-5 308 676,10
31	- переплата потребителями	руб.	
32	- задолженность потребителей	руб.	5 308 676,10
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

33									
	Горячее водоснабжение Фрунзе 2-1					897 309,44	3 210 441,20	2 107 435,41	2 000 315,23
	Вывоз строительных и других крупногабаритных отходов бункером					30 000,00			30 000,00
	Вывоз КГО и ТБО Фрунзе 2-1					42 712,75		5 530,57	37 182,18
	Обращение с ТКО Фрунзе 2-1					216 982,87	692 658,44	598 856,51	310 784,80
	ОДН Водоотведение Фрунзе 2-1					18 344,94	40 761,43	34 802,68	24 303,69
	ОДН ГВС Фрунзе 2-1					58 353,18	106 894,55	89 370,49	75 877,24
	ОДН ХВС Фрунзе 2-1					8 705,21	21 999,15	19 619,85	11 084,51
	ОДН эл.снаб. Фрунзе 2-1					145 842,32	184 158,14	162 744,83	167 255,63
	Отопление Фрунзе 2-1					1 965 708,88	4 060 420,19	3 375 442,61	2 650 686,46
	Водоотведение Фрунзе 2-1					814,58		286,14	528,44
	ХВС Фрунзе 2-1					993,93		336,01	657,92
	Всего по коммунальным услугам					3 385 768,10	8 317 333,10	6 394 425,10	5 308 676,10
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг								
34	Количество поступивших претензий			ед.		0			
35	Количество удовлетворенных претензий			ед.		0			
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			-		0			
37	Сумма произведенного перерасчета			руб.		0			
	Общая информация по предоставленным прочим услугам								
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:			руб.					-924 945,22

39	-	переплата потребителями	руб.		0,00		
40	-	задолженность потребителей	руб.	924 945,22			
41		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.		-1 224 391,91		
42	-	переплата потребителями	руб.				
43	-	задолженность потребителей	руб.	1 224 391,91			
Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)							
44							
		Ремонт лифта Фрунзе 2-1		14 779,93	187 433,99	147 282,73	54 931,19
		Страхование лифта Фрунзе 2-1		2 034,86	7 747,02	8 176,93	1 604,95
		Оценка соответствия лифтов Фрунзе 2-1		5 594,01	19 937,77	19 382,14	6 149,64
		Содержание сетей ливневой канализации Фрунзе 2-1		15 977,09	36 043,78	31 280,09	20 740,78
		Техобслуживание вентиляционных установок Фрунзе 2-1		31 897,82	67 987,63	59 629,54	40 255,91
		Техническое обслуживание системы домофонной связи Фрунзе 2-1		72 911,66	148 328,11	127 711,19	93 528,58
		Техобслуживание лифта Фрунзе 2-1		85 426,73	182 062,13	158 711,78	108 777,08
		Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Фрунзе 2-1		148 473,74	263 528,78	220 053,35	191 949,17
		Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Фрунзе 2-1		547 849,38	946 995,27	788 390,04	706 454,61
		Всего по прочим услугам		924 945,22	1 860 064,48	1 560 617,79	1 224 391,91
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг							
45		Количество поступивших претензий	ед.				
46		Количество удовлетворенных претензий	ед.				
47		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-				
48		Сумма произведенного перерасчета	руб.				
49		Направлено претензий потребителям-должникам	ед.				29
50		Направлено исковых заявлений	ед.				
51		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.				269 000,21