

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по адресу: г. Тверь ул. Склизкова д.86 корп.1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-2 432 577,12
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	2 432 577,12
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 586 738,95
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 282 372,28
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 282 372,28
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 736 943,79
18.	- переплата потребителями	руб.	0,00
19.	- задолженность потребителей	руб.	2 736 943,79
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0

26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-3 137 758,98
28	- переплата потребителями	руб.	0
29	- задолженность потребителей	руб.	3 137 758,98
30	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-4 733 491,47
31	- переплата потребителями	руб.	
32	- задолженность потребителей	руб.	4 733 491,47
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			



40	- задолженность потребителей	руб.	692 190,15					
41	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-884 015,88					
42	- переплата потребителями	руб.						
43	- задолженность потребителей	руб.	884 015,88					
Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)								
44								
	Ремонт лифта Склизкова 86-1		927,81	6 745,56	4 826,00	2 847,37		
	Оценка соответствия лифтов Склизкова 86-1		3 463,39	23 666,95	19 869,89	7 260,45		
	Содержание сетей ливневой канализации Склизкова 86-1		12 766,92	29 374,71	24 118,81	18 022,82		
	Техобслуживание вентиляционных установок Склизкова 86-1		24 612,01	53 761,76	45 979,67	32 394,10		
	Техническое обслуживание системы домофонной связи Склизкова 86-1		32 653,12	68 329,86	59 180,59	41 802,39		
	Техобслуживание лифта Склизкова 86-1		125 659,18	269 000,65	233 421,98	161 437,85		
	Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Склизкова 86-1		82 805,98	185 508,67	160 414,91	107 899,74		
	Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Склизкова 86-1		376 448,62	611 229,04	517 128,89	470 548,77		
	Техническое обслуживание коллективной телевизионной антенны		32 653,12	68 475,31	59 326,04	41 802,39		
	Всего по прочим услугам		692 190,15	1 316 092,51	1 124 266,78	884 015,88		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг								
45	Количество поступивших претензий	ед.	0					
46	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0					
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0					
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0					
49	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	42					
50	Направлено исковых заявлений	ед.						
51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	442 132,24					