

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по адресу: г. Тверь ул. Сглизкова Д. 108 корп.3

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заопломбирования/внесения изменений	-	31.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-531 069,88
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	531 069,88
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 501 276,06
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	1 384 503,06
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 384 503,06
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-647 842,88
18.	- переплата потребителями	руб.	0,00
19.	- задолженность потребителей	руб.	647 842,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0

26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-826 795,18
28	- переплата потребителями	руб.	0,00
29	- задолженность потребителей	руб.	826 795,18
30	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-1 049 675,59
31	- переплата потребителями	руб.	
32	- задолженность потребителей	руб.	1 049 675,59
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

33									
	Горнее водоснабжение Склизкова 108 корп.3			175 427,74	1 089 238,39	1 005 347,60	259 318,53		
	Вывоз КТО и ТБО Склизкова 108 Склизкова 108 корп.3			6 789,75		456,95	6 332,80		
	Обращение с ТКО Склизкова 108 корп.3			55 774,04	333 579,43	324 647,37	64 706,10		
	ОДН Водоотведение Склизкова 108 корп.3			5 199,08	18 542,99	17 316,48	6 425,59		
	ОДН ГВС Склизкова 108 корп.3			16 751,95	49 787,56	45 818,84	20 720,67		
	ОДН ХВС Склизкова 108 корп.3			2 308,33	9 718,26	9 330,90	2 695,69		
	ОДН Водоотведение за период июль - ноябрь 2017 г. Склизкова 108 корп.3			47,22			47,22		
	ОДН эл.снаб. Склизкова 108 корп.3			30 031,25	90 314,82	83 151,82	37 191,25		
	Отопление Склизкова 108 корп.3			534 465,82	1 819 457,89	1 701 685,97	652 237,74		
	Всего по коммунальным услугам			826 795,18	3 410 636,34	3 187 755,93	1 049 675,59		
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг								
34	Количество поступивших претензий	ед.		0					
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0					
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-		0					
37	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0					
	Общая информация по предоставленным прочим услугам								
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.					-259 288,55		
39	- переплата потребителями	руб.					0,00		
40	- задолженность потребителей	руб.					259 288,55		

41	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:			руб.	-311 762,13					
42	- переплата потребителями			руб.						
43	- задолженность потребителей			руб.	311 762,13					
Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)										
44						Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)	
	Страхование лифта Склиязкова 108 корп.3									
	Оценка соответствия лифтов Склиязкова 108 корп.3									
	Содержание сетей ливневой канализации Склиязкова 108 корп.3									
	Техобслуживание вентиляционных установок Склиязкова 108 корп.3									
	Техническое обслуживание системы домофонной связи Склиязкова 108 корп.3									
	Техобслуживание лифта Склиязкова 108 корп.3									
	Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Склиязкова 108 корп.3									
	Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Склиязкова 108 корп.3									
	Всего по прочим услугам									
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг										
45	Количество поступивших претензий			ед.	0					
46	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0					
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			-	0					
48	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0					
49	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	16					
50	Направлено исковых заявлений			ед.						
51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	105797,45					