

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: г. Тверь ул. Склизкова д. 108 корп.2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заопломбирования/внесения изменений	-	31.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-589 394,08
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	589 394,08
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 595 321,88
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 596 274,67
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 596 274,67
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-588 441,29
18.	- переплата потребителями	руб.	0,00
19.	- задолженность потребителей	руб.	588 441,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0

26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
28	- переплата потребителями	руб.	-952 393,84
29	- задолженность потребителей	руб.	0,00
30	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
31	- переплата потребителями	руб.	-1 068 802,54
32	- задолженность потребителей	руб.	1 069 561,31
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

33				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
	Горячее водоснабжение Склизкова 108 корп.2			202 607,12	1 495 664,25	1 358 137,38	340 133,99
	Вывоз КГО и ТБО Склизкова 108 Склизкова 108 корп.2			6 349,14		4 042,68	2 306,46
	Обращение с ТКО Склизкова 108 корп.2			75 220,05	369 561,28	370 211,74	74 569,59
	Вывоз строительных и др. крупногабаритных отходов бункером Склизкова 108 корп.2			1 404,90		388,44	1 016,46
	ОДН Водоотведение Склизкова 108 корп.2			5 904,91	20 736,58	20 725,82	5 915,67
	ОДН ГВС Склизкова 108 корп.2			18704,32	52 960,51	53 032,91	18 631,92
	ОДН ХВС Склизкова 108 корп.2			2 778,02	11 861,78	12 058,43	2 581,37
	ОДН ХВС Склизкова 108 корп.2 (сверхнорматив)			264,34	4723,40	4 987,74	0,00
	ОДН Водоотведение за период июнь - ноябрь 2017 г. Склизкова 108 корп.2			36,02			36,02
	ОДН эл.снаб. Склизкова 108 корп.2			35 711,98	94 450,52	95 899,65	34 262,85
	Отопление Склизкова 108 корп.2			603 413,04	2 025 437,70	2 038 743,76	590 106,98
	Всего по коммунальным услугам			952 393,84	4 075 396,02	3 958 228,55	1 069 561,31
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
34	Количество поступивших претензий		ед.	0			
35	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0			
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-	0			
37	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0			
	Общая информация по предоставленным прочим услугам						
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		руб.				-286 582,98

39	-	переплата потребителями	руб.		0,00				
40	-	задолженность потребителей	руб.		286 582,98				
41		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.						
42	-	переплата потребителями	руб.						-278 680,70
43	-	задолженность потребителей	руб.						278 680,70
Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)									
44									
		Ремонт лифта Склизкова 108 корп.2			1 133,45	4 727,05	5 764,39		96,11
		Страхование лифта Склизкова 108 корп.2				5 551,14	5 551,14		0,00
		Оценка соответствия лифтов Склизкова 108 корп.2			801,88	13 096,47	13 886,58		11,77
		Содержание сетей ливневой канализации Склизкова 108 корп.2			6 066,21	20 881,96	20 966,80		5 981,37
		Техобслуживание вентиляционных установок Склизкова 108 корп.2			7 299,15	29 806,14	31 053,01		6 052,28
		Техническое обслуживание системы домофонной связи Склизкова 108 корп.2			16 897,29	73 503,59	75 603,08		14 797,80
		Техобслуживание лифта Склизкова 108 корп.2			21 854,59	90 079,17	92 203,58		19 730,18
		Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Склизкова 108 корп.2			55 821,14	152 029,66	152 033,85		55 816,95
		Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Склизкова 108 корп.2			176 709,27	476 318,30	476 833,33		176 194,24
		Всего по прочим услугам			286 582,98	865 993,48	873 895,76		278 680,70
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг									
45		Количество поступивших претензий	ед.						0
46		Количество удовлетворенных претензий	ед.						0
47		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-						0
48		Сумма произведенного перерасчета	руб.						0
49		Направлено претензий потребителям-должникам	ед.						13
50		Направлено исковых заявлений	ед.						
51		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.						268760,92