

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по Дому: г. Тверь ул. Склизкова д. 108 корп.1

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|--|---|---------|---------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.03.2022 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | -2 079 593,90 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 2 079 593,90 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 2 460 585,62 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 2 863 870,71 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 2 863 870,71 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | -1 676 308,81 |
| 18. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 19. | - задолженность потребителей | руб. | 1 676 308,81 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 20. | Наименование работы (услуги) | руб. | 0 |
| 21. | Исполнитель работы (услуги) | руб. | 0 |
| 22. | Периодичность выполнения работы (услуги) | руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 23. | Количество поступивших претензий | руб. | 0 |
| 24. | Количество удовлетворенных претензий | руб. | 0 |
| 25. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | руб. | 0 |

| | | | |
|---|--|------|---------------|
| 26 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 27 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -3 088 070,51 |
| 28 | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 29 | - задолженность потребителей | руб. | 3 088 070,51 |
| 30 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | -3 512 723,30 |
| 31 | - переплата потребителями | руб. | |
| 32 | - задолженность потребителей | руб. | 3 512 723,30 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |

| | | Задолженность потребителей (руб) | Начислено потребителям (руб) | Погашено потребителями (руб) | Задолженность потребителей (руб) |
|--|--|--|------------------------------------|------------------------------------|--|
| 33 | | | | | |
| Горячее водоснабжение Склизкова 108 корп. 1 | | 398 633,51 | 3 235 627,00 | 2 271 081,07 | 1 363 179,44 |
| Вывоз КГО и ТБО Склизкова 108 Склизкова 108 корп. 1 | | 62 487,12 | | 26 492,62 | 35 994,50 |
| Обращение с ТКО Склизкова 108 корп. 1 | | 117 026,75 | 358 079,01 | 369 381,99 | 105 723,77 |
| Вывоз строительных и др. крупногабаритных отходов бункером Склизкова 108 корп. 1 | | 86 680,58 | | 624,64 | 86 055,94 |
| ОДН Водоотведение Склизкова 108 корп. 1 | | 15 706,14 | 26 725,43 | 30 980,17 | 11 451,40 |
| ОДН ГВС Склизкова 108 корп. 1 | | 55012,71 | 74 709,46 | 87 425,01 | 42 297,16 |
| ОДН ХВС Склизкова 108 корп. 1 | | 9 499,10 | 13 188,44 | 15 951,91 | 6 735,63 |
| ОДН Водоотведение за период июнь - ноябрь 2017 г. Склизкова 108 корп. 1 | | 497,92 | | 20,05 | 477,87 |
| ОДН эл.снаб. Склизкова 108 корп. 1 | | 109 707,10 | 139 380,99 | 160 292,27 | 88 795,82 |
| Отопление Склизкова 108 корп. 1 | | 2 232 819,58 | 3 080 722,32 | 3 541 530,13 | 1 772 011,77 |
| Всего по коммунальным услугам | | 3 088 070,51 | 6 928 432,65 | 6 503 779,86 | 3 512 723,30 |
| | | | | | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | | |
| 34 | Количество поступивших претензий | ед. | | | 0 |
| 35 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | | | 0 |
| 36 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | | | 0 |
| 37 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | | | 0 |
| Общая информация по предоставленным прочим услугам | | | | | |
| 38 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | | | -925 349,90 |
| 39 | - переплата потребителями | руб. | | | 0,00 |

| | | | | | | | | |
|--|---|---|------|------------|------------|--------------|--------------|-------------|
| 40 | - | задолженность потребителей | руб. | 925 349,90 | | | | |
| 41 | | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | | | | | |
| 42 | - | переплата потребителями | руб. | | | | | -733 196,83 |
| 43 | - | задолженность потребителей | руб. | | | | | 733 196,83 |
| Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге) | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | |
| | | Ремонт лифта Склизкова 108 корп. 1 | | | 1 366,26 | 2 228,45 | 3 594,71 | 0,00 |
| | | Страхование лифта Склизкова 108 корп. 1 | | | | 3 121,20 | 3 121,20 | 0,00 |
| | | Оценка соответствия лифтов Склизкова 108 корп. 1 | | | 6 024,06 | 22 323,45 | 26 233,38 | 2 114,13 |
| | | Содержание сетей ливневой канализации Склизкова 108 корп. 1 | | | 25 934,55 | 39 030,67 | 45 224,49 | 19 740,73 |
| | | Техобслуживание вентиляционных установок Склизкова 108 корп. 1 | | | 30 616,27 | 43 849,78 | 53 699,84 | 20 766,21 |
| | | Техническое обслуживание системы домофонной связи Склизкова 108 корп. 1 | | | 36 773,82 | 64 436,79 | 77 652,52 | 23 558,09 |
| | | Техобслуживание лифта Склизкова 108 корп. 1 | | | 166 981,36 | 270 587,32 | 323 984,61 | 113 584,07 |
| | | Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Склизкова 108 корп. 1 | | | 132 487,15 | 183 403,03 | 215 571,40 | 100 318,78 |
| | | Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Склизкова 108 корп. 1 | | | 525 166,43 | 739 459,01 | 811 510,62 | 453 114,82 |
| | | Всего по прочим услугам | | | 925 349,90 | 1 368 439,70 | 1 560 592,77 | 733 196,83 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг | | | | | | | | |
| 45 | | Количество поступивших претензий | ед. | | | | | 0 |
| 46 | | Количество удовлетворенных претензий | ед. | | | | | 0 |
| 47 | | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | | | | | 0 |
| 48 | | Сумма произведенного перерасчета | руб. | | | | | 0 |
| 49 | | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | | | | | 18 |
| 50 | | Направлено исковых заявлений | ед. | | | | | |
| 51 | | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | | | | | 239557,04 |